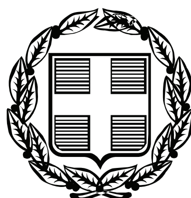


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 248**

1 Ιουνίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1529 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 197 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/ΦΕΚ/90/Α/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ/153/Α/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

3) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

5) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ/39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

6) Την υπ' αριθμ. 385/14/4/2009 εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αργινίου.

7) Την υπ' αριθμ. 357/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.

8) Η υπ' αριθμ. 6762/12/2/2008 ένσταση του Γιώργου Πελεκάνου, την οποία το Δ. Συμβούλιο απέρριψε με την 156/2008 απόφασή του.

9) Την υπ' αριθμ. 20/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία κάνει δεκτή την νεότερη αίτηση του Γιώργου Πελεκάνου.

10) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

11) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29[Α] του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 7/2009 πράξη, θέμα 6[ον] αυτού, επειδή,

α) με την προτεινόμενη τροποποίηση επέρχεται αύξηση κοινοχρήστου χώρου, και ταυτόχρονα επιλύονται πολεοδομικά προβλήματα με την τακτοποίηση ιδιοκτησιών, αποφασίζουμε:

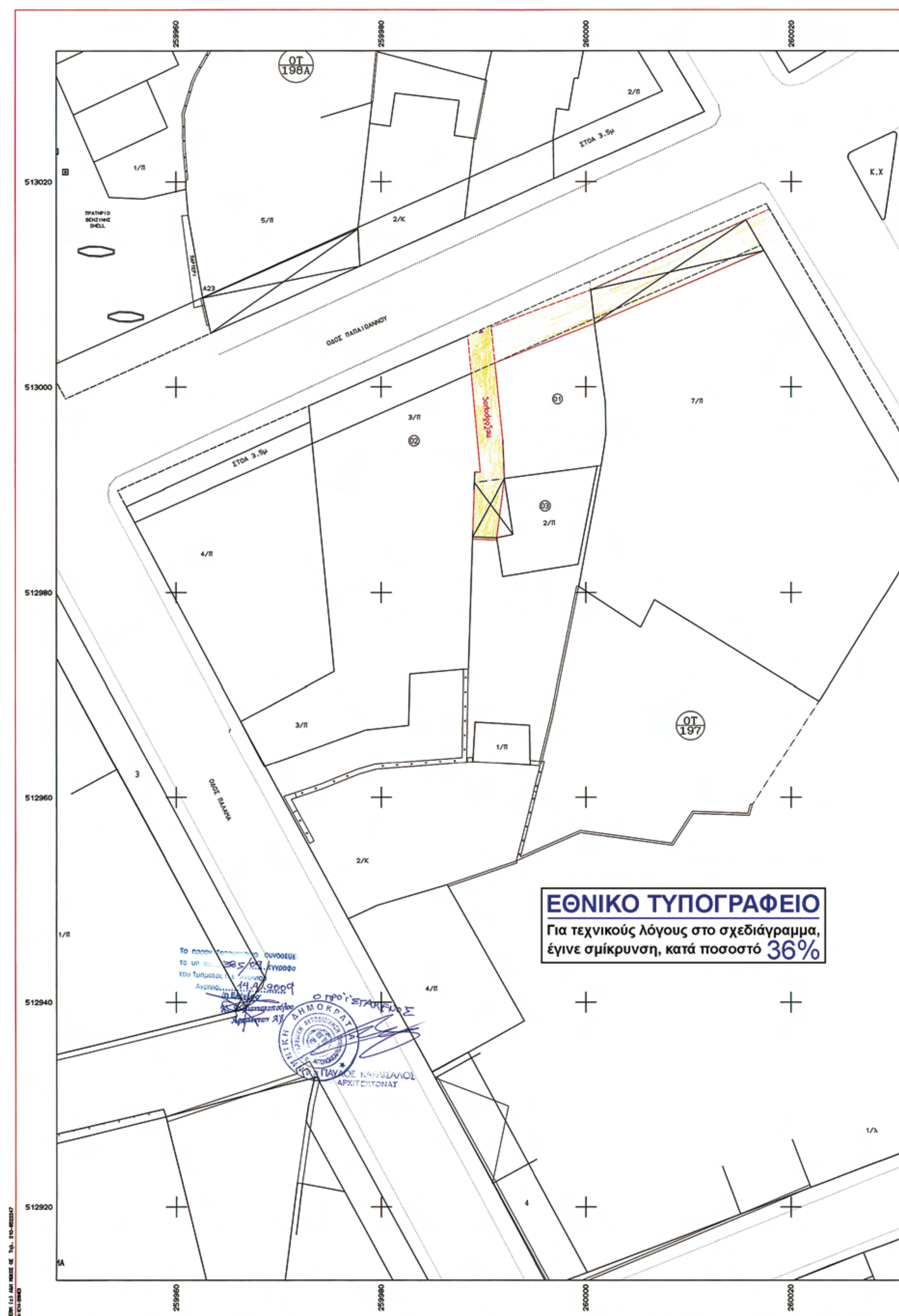
Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση , σύμφωνα με το παραπάνω σκεπτικό, και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συννημένο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

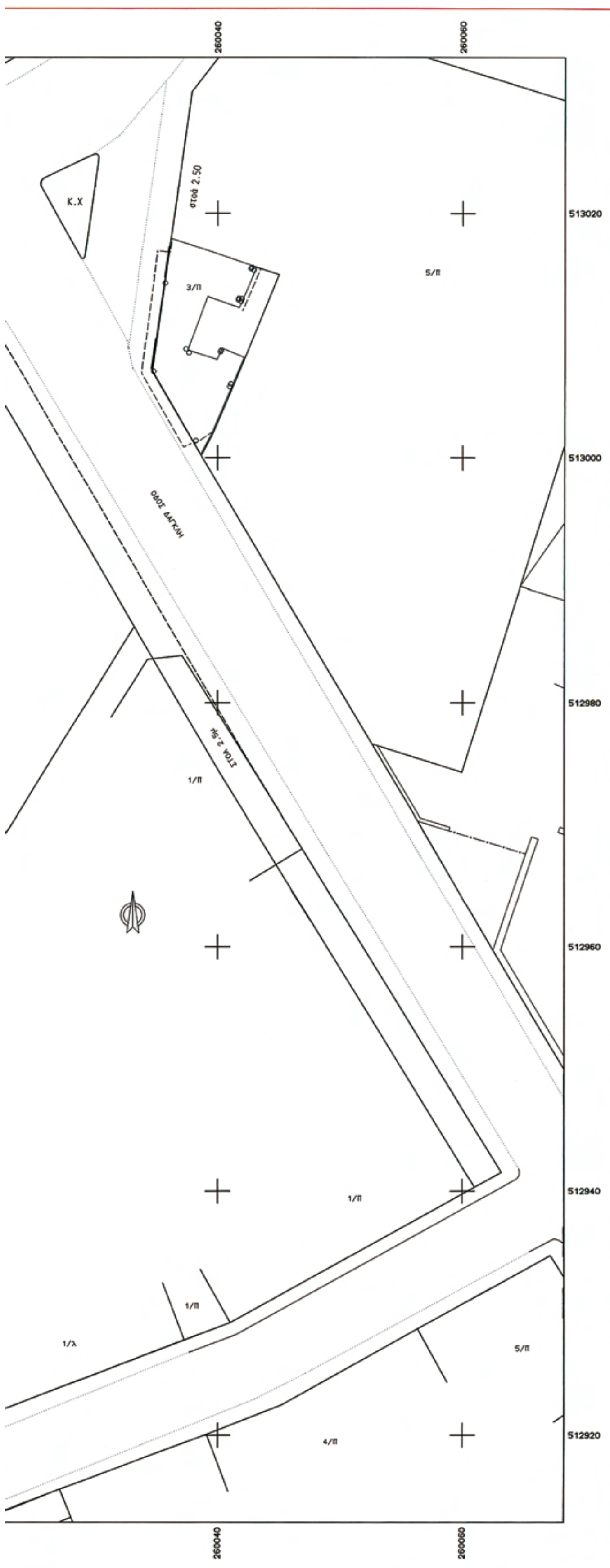
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Μαΐου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ

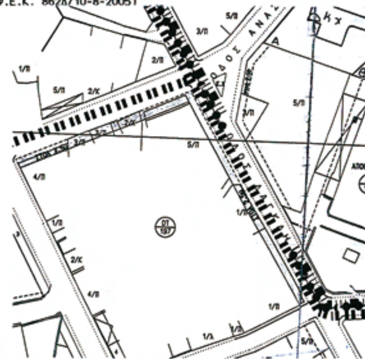


259960
259980
260000
260020
513020
513000
512980
512960
512940
512920
ΟΤ 198Α
ΟΤ 197
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΜΑ
ΣΤΟΑ 3.5μ
ΣΤΟΑ 3.5μ
ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΒΕΝΖΙΝΗΣ SHELL
Κ.Χ
πεζόδρομος
1/Π
5/Π
2/Κ
2/Π
3/Π
7/Π
4/Π
4/Π
3/Π
1/Π
2/Κ
1/Π
1/Λ
01
02
03
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΡΑΣΑΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ



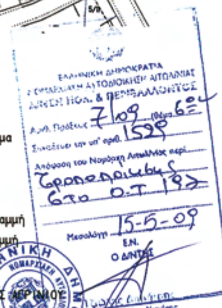
ΑΡΧΕΙΟ: 201.FPL

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛ. 1:1000
(Φ.Ε.Κ. 862Δ/10-8-2005)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Οριο ιδιοκτησίας
- Κράσπεδα
- Στοά 2.50μ.
- Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- Καταργούμενη οικοδομική γραμμή



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑ Β' ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

	κατά κανόνα	κατά παρέκλιση		
Πρόσωπο	10	8	6	ΦΕΚ 165Δ/14-10-1966
Εμβαδό	200	150	100	
Κάλυψη	70%			ΦΕΚ 140Α'/13-6-2000
Σ.Δ	2.2	2.2	2.2	ΦΕΚ 686Δ'/23-12-1978

Υψος:24μ.
ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ: Πολεοδομικό κέντρο ΦΕΚ 698Δ'/29-06-2005
(Εκτός παρ.8 & 19 άρθρου 4 Π.Δ 23-02-87 και επιπλέον υπαίθρια αναψυκτήρια και συνεργεία αυτοκινήτων)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
01	ΑΓΓΕΛΑ	ΠΑΠΑΣΑΙΚΑΣ		
	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΠΑΣΑΙΚΑΣ		
	ΜΙΧΑΗΛ	ΠΑΠΑΣΑΙΚΑΣ		
	ΕΛΕΝΗ	ΠΑΠΑΣΑΙΚΑ		
02	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΖΩΓΑΝΑΣ	ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
03	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΕΛΕΚΑΝΟΣ	ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΠΑΛΑΜΑ & ΜΑΒΙΛΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό είναι σύμφωνο με την υπ' αριθ. 357/07 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
15/08 20/09
Αγρίνιο 6-2-2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ

Ο.Τ 197 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2007

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η συντάξασα ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ	Αγρίνιο 6/2/2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Δ/ντρια Μελ.-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού ΜΠΟΚΟΡΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 336/09

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη περιοχή «Παράδεισος» του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 298.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την εγκύκλιο 6/5.5.2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ «Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

8. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/7/2.2.2009 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

9. Την υπ' αριθμ. 6/2009 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 2ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 10.2.2009.

10. Την υπ' αριθμ. 298/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ελευσίνας.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη περιοχή «Παράδεισος» του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 298 (ΦΕΚ 1286/Δ/5.11.1996) με τη συμπλήρωση της κατηγορίας χρήσης «Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια», όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευσίνας.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

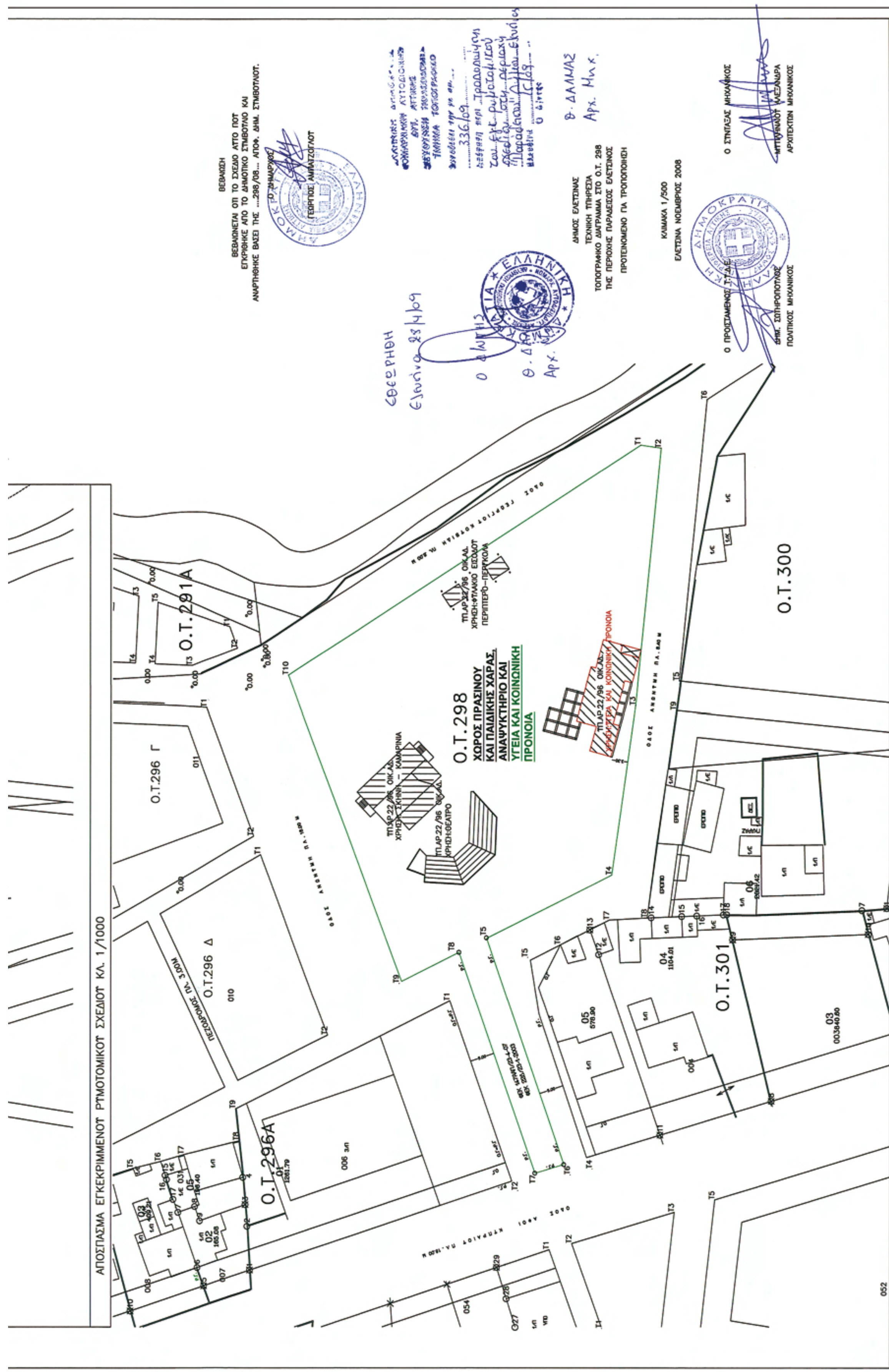
Ελευσίνα, 11 Μαΐου 2009

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1/1000
Ο.Τ.298
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ,
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΚΑΙ
ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ
ΠΡΟΝΟΙΑ
Ο.Τ.300
Ο.Τ.301
Ο.Τ.291Α
Ο.Τ.296 Γ
Ο.Τ.296 Δ
Ο.Τ.296Α
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 298
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Ε.
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 378/ΑΑΠ/25.8.2008 που δημοσιεύθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 329. δορθώνεται το εκ παραδρομής:

εσφαλμένο: «...Ο.Τ. 329Α...»

στο ορθό «...Ο.Τ. 329...».

(Από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δυτικής Αττικής)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 252/06 ΑΠΟΦ. ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
010	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΠ. ΝΙΚΑ συζ. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 44
011	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
013	ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΜΙΧ. ΠΟΥΜΠΗ συζ. ΜΕΙΝΤΑΝΗ	ΩΚΕΑΝΙΔΩΝ 24
014	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΕΤΡ. ΣΙΜΟΣ	ΝΙΚΑΙΑΣ 1
015	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ-ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 62
016	ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΘ. ΤΣΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΤΣΟΚΑΣ	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 116 ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 37
017	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ-ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 62
001	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΙΧ. ΚΑΡΑΣΑΧΙΝΙΔΗ	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 117
002	ΑΝΔΡΙΚΟΥΛΑ Ι. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ	ΩΚΕΑΝΙΔΩΝ 41
003	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΝ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ συζ. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗ	ΑΒΕΡΩΦ 44
005	ΜΑΡΙΑ ΕΥΑΓΓ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΑΒΕΡΩΦ 40
006	ΟΛΓΑ ΜΑΡΓ. ΠΑΘΑΜΙΤΖΗ συζ. ΜΠΑΡΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΜΠΑΡΔΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ & ΑΒΕΡΩΦ 48 ΣΟΥΛΙΟΥ & ΑΒΕΡΩΦ 48
018	ΑΓΝΩΣΤΟΥ	

Ο.Γ.
Ρ.Γ.
καταργουμενη Ο.Γ.
καταργουμενη Ρ.Γ.

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 329
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2009

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΔΕ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. (ΠΕ3/Α')

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΥΔΕ — ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Η. ΖΗΣΗΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ ΜΕ Γ' ΒΑΘΜΟ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr